



we do.[®]
construimos juntos



Para el 2025...

El 50% de
las ventas

del sector de real estate
vendrán del canal digital.



Where are you now?

¿En qué etapa de esta carrera se encuentra tu negocio?



Etapa naciente

- + No usan data
- + No hay conexiones con áreas de ventas
- + Muchos prospectos pero pocas conversiones



Etapa emergente

- + Prospectos más aterrizados.
- + Inicio de automatizaciones de seguimiento.
- + Testeo de campañas.



Etapa conectada

- + Leads de calidad
- + Conexión con el CRM
- + Seguimiento automatizado.
- + Datos para demostrar la tasa de conversión de las campañas.

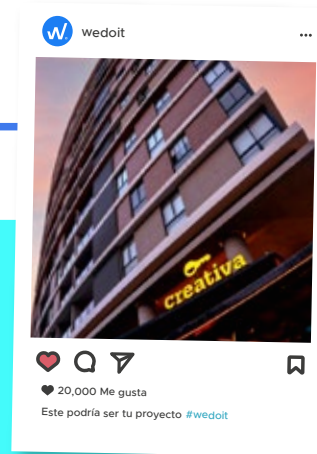
Cómo te llevamos a etapa conectada

Captación del interés

Posicionando la marca en el top of mind del target.

Con estrategias creativas a través de formatos en tendencia.

Y en base a buyer personas analizados.



Generación del prospecto

En base a contenidos alineados a sus intereses.

Se crean múltiples audiencias de A/B test.

Los prospectos potenciales quedarán filtrados a través de formularios hechos a medida.

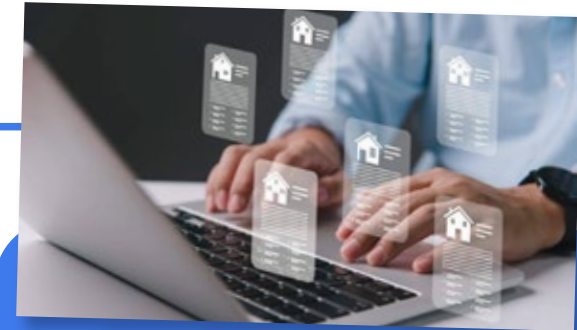


Estrategia de nutrición

Creando escenarios de seguimiento automatizado

Usando bots para mejorar tiempos de respuesta y seguimientos

Integrando AI para la calificación de leads.



4 razones para elegirnos



1. **Más el 40% de las ventas**
de nuestros clientes
vienen de nuestros leads.

2. **Seguimiento y participación**
en reuniones comerciales



3. **Innovación constante**
y búsqueda de nuevas
herramientas

4. **Transparencia en la elaboración**
de todos nuestros reportes
en tiempo real.

Ellos confían en nosotros



Socios



Nicole Carrasco Yaksic

Comunicadora especialista en marketing

- + de 12 años de experiencia en marketing.
- + de 8 años de experiencia en el rubro inmobiliario

Juan Carlos Bellido Arenas

Ingeniero industrial

- + 15 años de experiencia en consultoría y servicios
- + de 10 años en analítica comercial.
- + de 10 años de experiencia en el rubro automotriz e inmobiliario

This is what
we do

Servicios.



Facebook Ads



Google Ads



Data Analysis



Instagram Ads



Whatsapp



Landing Page
& Emailing



Tiktok Ads



Linkedin



Drone

portafolio

We do it

Wow

Today Creativa

Tiemp* para ver el sunset

creativa
T*DAY

Tiemp* para celebrar

creativa
T*DAY

1 y 2 dorm. | 45m² a 65m²

Centro Financiero de San Isidro

Mejores precios y acabados de la zona

Tu depa desde **S/449,000***

creativa T*DAY
ENTREGA INMEDIATA

VISITA NUESTRO PILOTO

*Aplica términos y condiciones. bit.ly/tic-creativa

creativa T*DAY

↑ Paga tu depa al contado y recibe hasta 7.5% de rendimiento anual

Verificados tu compra al mejor precio del centro financiero de San Isidro

Recibe pagos mensuales desde el primer mes hasta 1 mes después de la entrega.

Entrega **Septiembre 2022**

Conoce el proyecto TODAY

Características generales

depa de **1 y 2 dorm.**

desde **45m²** hasta **65m²**

Las mejores calidades de la zona

- Cocina con fideles de cuarzo
- Finamente equipada al 100%
- Proyecto eco-singable

depas de **1 y 2 dorm.** | áreas de **45m² a 65m²**

creativa T*DAY

Tiemp* para un nuevo depa

← Sala de Ventas: **Cl. Manuel de La Fuente 420**

977 890 673 / 981 587 356

Áreas Sociales TOP

Ubicación ESTRATÉGICA

en el centro financiero de San Isidro

Tiemp* para dar una vuelta en bicicleta

creativa
T*DAY

Tipo F
Flat 2 Dorm.
60m²

Desde S/499,000

S/592,500*

*Aplica términos y condiciones. bit.ly/tic-creativa

Reserva y condiciones: El presente es un documento informativo que no constituye un contrato. El precio estimado puede variar sin previo aviso. El pago de la reserva garantiza el derecho de reserva de un departamento. El precio final dependerá de las condiciones de mercado y de las variaciones de precios de los materiales. El precio final será informado al momento de la firma del contrato de compraventa. El precio final puede variar sin previo aviso. El precio final será informado al momento de la firma del contrato de compraventa. El precio final puede variar sin previo aviso. El precio final será informado al momento de la firma del contrato de compraventa.

Bloom Creativa

San Isidro, Córpac

creativa
Bloom

1 a 3 dorm. / 60 a 157m²

Lanzamiento desde
S/464,000*

*Aplica términos y condiciones: bit.ly/tyc-creativa



Financiado por
Interbank

Triple
fachada.

creativa
Bloom

Frente
Gálvez
Barrenechea



Frente OL Fenegras

Bloom

Frente
Gálvez
Barrenechea



creativa

Cotiza aquí

Contáctanos



Financiado por
Interbank

Lanzamiento

1 a 3 dorm. / 60 a 157m²

creativa
Bloom

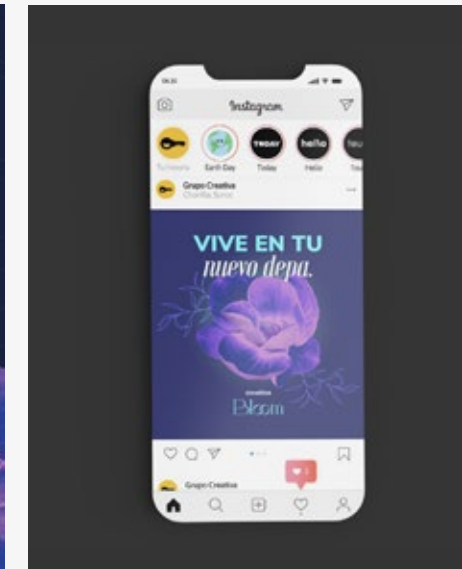
Precio desde
S/464,000*

*Aplica términos y condiciones: bit.ly/tyc-creativa

Financiado por
Interbank

991 926 786

grupocreativa.pe



VIVE EN TU
nuevo depa.

creativa
Bloom

1 a 3 dorm. / 60 a 157m²

creativa
Bloom

**VIVE EN TU
nuevo depa.**

Lanzamiento desde
S/464,000*

*Aplica términos y condiciones: bit.ly/tyc-creativa

Financiado por
Interbank

Bio
huerto



Cine
al aire
libre



Lobby



PET SPA



Pet
Spa

creativa

Cotiza aquí

Contáctanos



Financiado por
Interbank

221 Silva

Poliedro



221 Silva
SURCO

Vive en Surco desde **S/801,800**

Surco | Cl. Alfonso de Silva 211
Altura obra 3 de Mariscal Castilla



221 Silva
SURCO

Vive en Surco desde **S/801,800**

Surco | Cl. Alfonso de Silva 211
Altura obra 3 de Mariscal Castilla



221 Silva
SURCO

Vive en Surco desde **S/801,800**

Surco | Cl. Alfonso de Silva 211
Altura obra 3 de Mariscal Castilla



221 Silva
SURCO

Vive la cercanía

En construcción



POLIEDRO
Grupo Inmobiliario

Vive en **Surco** desde **S/801,800**

2 y 3 dorm. | 105m² a 219m² | En construcción



Manifiesta tu depa en Surco


Separa HOY y **PAGA a la ENTREGA** de tu depa



Sala




Dorm.



A la altura de la cuadra 3 de Mariscal Castilla
Cl. Alfonso de Silva 211, Surco

1 Mercado de las Flores	2 Plaza Vea	3 La Vaca negra
4 Primax	5 Parque Astete	6 UTEC
7 Estación Plaza Las Flores	8 El Hornero	

Top Life

VAL

VAL DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Bike Zone

NO PIERDAS LA LINDA COSTUMBRE DE MOVERTER EN BICI

Te presentamos las ciclovías cerca a tu nuevo hogar **TOP LIFE**

08 06
09 07

16
19

LANZAMIENTO

1, 2 y 3 dorm.

POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

TOP LIFE JUAN DE ALIAGA

1, 2 y 3 dorm.

VIVE TOPLIFE EN MAGDALENA

POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

TOP LIFE JUAN DE ALIAGA

1, 2 y 3 dorm.

TU ESTILO MAGDALENA TOP

POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

#ES TOP RECIBIR A TUS CLIENTES SIN SALIR DE CASA

En tu propio CoWorking

POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

#ES TOP HACER LAS COMPRAS SIN SACAR EL AUTO

A 5 cdrs. del Real Plaza

POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

TOP LIFE JUAN DE ALIAGA

PRÓXIMO LANZAMIENTO

¿Qué esperas para tener estos lugares cerca de casa?

—

Escribenos y conoce más sobre

VAL DESARROLLOS INMOBILIARIOS

#ES TOP QUE TUS HIJOS PUEDAN IR CAMINANDO A ESTUDIAR

A 2 cdrs. de Toulouse Lautrec

POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

#ES TOP PODER DISFRUTAR DE UNA CAMINATA FRENTE AL MAR

A 5 cdrs. del Parque de la Pera


POR LANZAMIENTO BONO DE DSCTO. DE HASTA S/20,000

VAL

1. Toulouse Lautrec 2. Vivanda 3. Real Plaza
4. UPC San Isidro 5. Residencial San Felipe 6. Metro

Tejada 350

DTO



dto inmobiliaria

Vive en una **zona tranquila**

2 y 3 dorm. / 77 a 145m²

- Pre Venta -

Dcto. de hasta **\$15mil**

Av. Tejada 350, Barranco
A 2 cuadras de 28 de julio, Miraflores

Gimnasios **C. Comerciales** **Restaurantes**



Un depa pensad **EN TU COMODIDAD**

desde **\$ 187,000**

Desde: 77 m² | Dormitorios: 2 y 3 | A un paso de Miraflores

Pre Venta

Av. Tejada 350, Barranco

Lo mejor de 2 mundos

en una sola ubicación

Acabados de lujo

Cuero y granito en cocinas y baños

Gran iluminación y ventanas articuladas

Pisos laminados resistentes al agua

Espacios amplios

2 y 3 dorm. | 77 a 145m²

Pre Venta

Av. Tejada 350, Barranco

Lo mejor de 2 mundos

en una sola ubicación

Acabados de lujo

Cuero y granito en cocinas y baños

Gran iluminación y ventanas articuladas

Pisos laminados resistentes al agua

Vive en una **zona tranquila**

2 y 3 dorm. / 77 a 145m²

Pre Venta

Dcto. de hasta **\$15mil**

Gimnasios | C. Comerciales | Restaurantes

Lo mejor de 2 mundos

Si te gustó, **regístrate** para obtener más información

Lo mejor de 2 mundos

Si te gustó, **regístrate** para obtener más información

Donde el **arte** y la **modernidad** se encuentran.

desde **\$187mil**

UWB

Thunderbird

¿Tienes un equipo grande? (+20 de personas)

Cámbiate a nuestras oficinas privadas con **todo incluido**

Desde **US\$120*** (mensuales)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

¿Tienes un equipo grande? (+20 de personas)

Cámbiate a nuestras oficinas privadas con **todo incluido**

Desde **US\$120*** (mensuales)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

¿Tienes un equipo grande? (+20 de personas)

Cámbiate a nuestras oficinas privadas con **todo incluido**

Desde **US\$120*** (mensuales)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

¿Tienes un equipo grande? (+20 de personas)

Cámbiate a nuestras oficinas privadas con **todo incluido**

Desde **US\$120*** (mensuales)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

¿Tienes un equipo grande? (+20 personas)

Calle Alcanfores 495, Miraflores

Cámbiate a nuestras oficinas privadas **TODO INCLUIDO**

Desde **US\$160** mensuales

US\$250 (P. Normal)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

¿Tienes un equipo grande? (+20 personas)

Calle Alcanfores 495, Miraflores

Cámbiate a nuestras oficinas privadas **TODO INCLUIDO**

Desde **US\$160** mensuales

US\$250 (P. Normal)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

UWB UNIVERSITY WORKSPACE BUSINESS

paga menos crece más

Ahorra hasta un **35% de alquiler**

Oficinas privadas y equipadas en el corazón de Miraflores

Calle Alcanfores 495, Miraflores

Desde **US\$160** mensuales

US\$250 (P. Normal)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

UWB UNIVERSITY WORKSPACE BUSINESS

paga menos crece más

Ahorra hasta un **35% de alquiler**

Oficinas privadas y equipadas en el corazón de Miraflores

Calle Alcanfores 495, Miraflores

Desde **US\$160** mensuales

US\$250 (P. Normal)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

paga menos crece más

UWB UNIVERSITY WORKSPACE BUSINESS

Paga hasta un **35% menos** en oficinas privadas

Desde **US\$160** mensuales

US\$250 (P. Normal)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

UWB UNIVERSITY WORKSPACE BUSINESS

Oficinas privadas, amobladas y equipadas en el **corazón de Miraflores**

Desde **US\$160** (mensuales)

US\$250 (P. Normal)

Precio por cada persona. No incluye ICV.

UWB UNIVERSITY WORKSPACE BUSINESS

paga menos crece más

Escritorio flex

Dile **HOLA** a tu productividad

Tu **escritorio flex** por solo **US\$120*** al mes

Miraflores
Cl. Alcanfores 495

Precio por cada persona. No incluye ICV.

UWB UNIVERSITY WORKSPACE BUSINESS

paga menos crece más

Escritorio flex

Dile **HOLA** a tu productividad

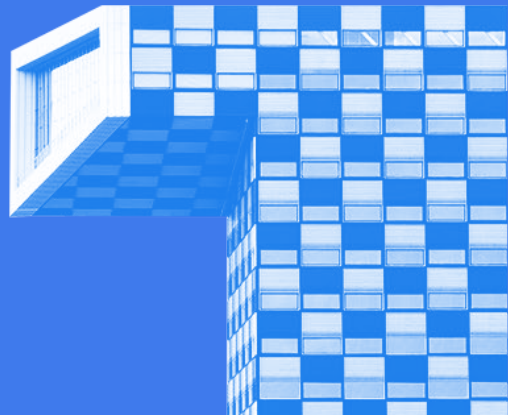
Tu **escritorio flex** por solo **US\$120*** al mes

Miraflores
Cl. Alcanfores 495

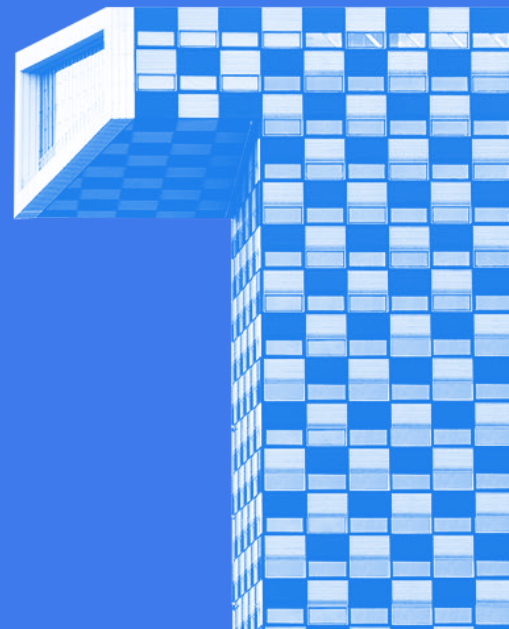
Precio por cada persona. No incluye ICV.



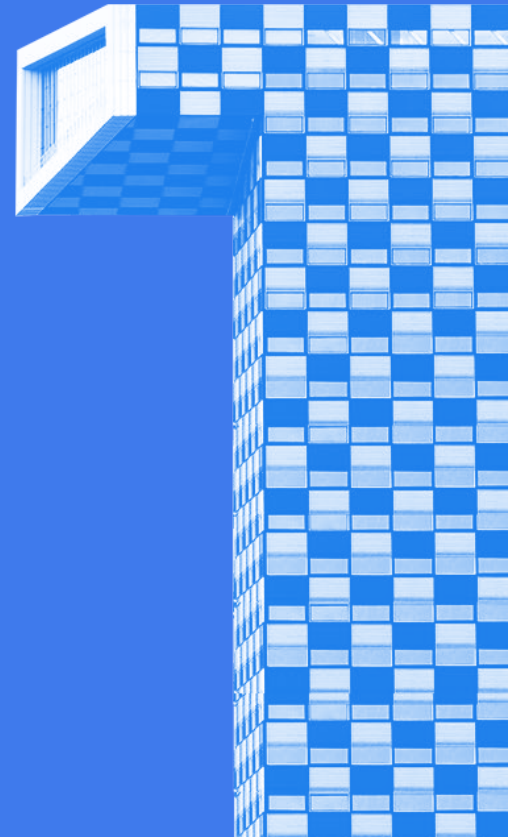
Piensa



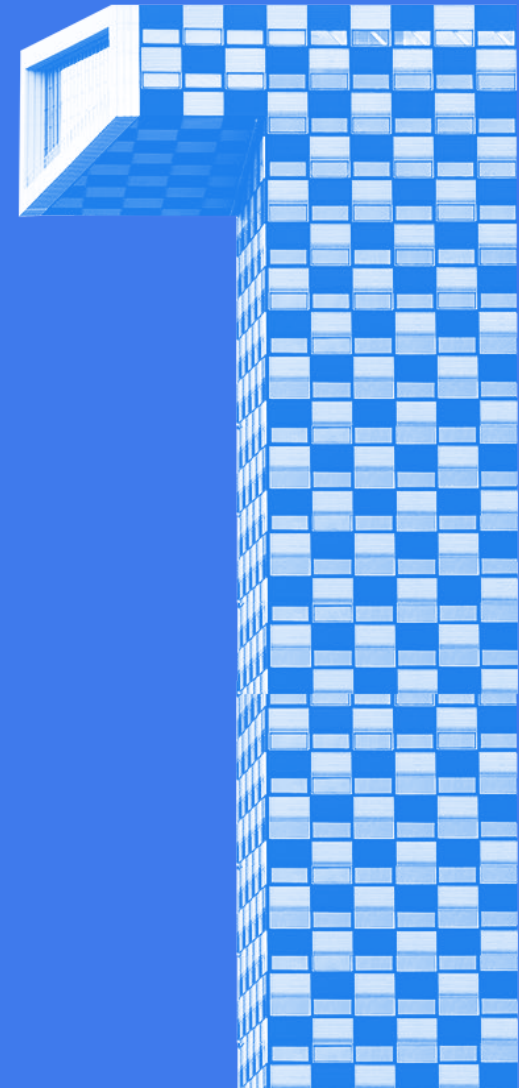
Sueña



Planea



Hazlo



We do it better,
Contáctanos

Juan Carlos Bellido
+51 966 536 514
juan.bellido@wedoit.pe
wedoit.pe/

w e do®